

# Stabile o Palazzo in

Rif. V001102 Catania (CT) € 950.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare Catania, propone la Vendita nella centralissima Via Antonio De Curtis, all'interno di uno stabile fine '800, di Due unit&agrave; immobiliari ristrutturate su 2 piani e con 5 livelli interni. Al piano primo troviamo due livelli, piano primo e piano ammezzato (locale tecnico). Il piano primo (mq utili 150) si compone di ingresso living, 4 ampi locali dei quali 2 soppalcati e tre bagni mentre il livello soprastante (ammezzato, mq utili 120) si compone di 4 locali, tre bagni e una zona cottura. Al piano secondo troviamo tre livelli (piano secondo, piano terzo e piano quarto) con predisposizione locale ascensore. Il primo livello con superficie utile di 110 mq &agrave; composto da 3 locali, 3 bagni, una lavanderia e un ripostiglio. Il livello superiore (livello secondo) con superficie utile 80 mq &agrave; composto da 3 locali, 3 bagni, un ripostiglio e un delizioso terrazzo di oltre 25 mq. Al quarto ed ultimo livello di superficie di circa 65 mq troviamo due locali di cui uno di 22 m e l'altro di 17 m.