

# Villa in

Rif. V000143 Pieve a Nievole (PT) € 320.000,00

Nelle immediate vicinanze di Montecatini Terme (PT), ai piedi di Montecatini Alto, in bellissimo residence signorile immerso nel verde, villetta libera su 4 lati di circa 190 mq con giardino di circa 1000 mq. La villetta si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo l'ingresso nella zona giorno, la zona pranzo, la cucina semi abitabile, un'ampio studio o camera media, una camera matrimoniale, il bagno con la vasca oltre ad ampio ripostiglio con predisposizione per secondo bagno; al piano primo mansardato, al quale si accede da una scala a chiocciola, troviamo un'ampia zona giorno open space, due camere medie e un bagno con doccia doppia. La villetta è dotata di giardino esclusivo, di garage e di posto auto esclusivo. È inoltre corredata da vari posti auto condominiali e da ampio parco condominiale. A corredo della villetta abbiamo: cassaforte, impianto di allarme, zanzariere, 2 pozzi, impianto automatico di irrigazione, piccolo annesso esterno per gli attrezzi, caldaia nuova a condensazione, infissi in legno con

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it