

# Rustico o Casale in

Rif. V000202 Montecatini Terme (PT) € 780.000,00

Vicinanze Montecatini Alto (PT), immersa nel verde ed in totale privacy ma non isolata, ampia villa, ex colonica, completamente ristrutturata con finiture rustiche toscane di pregio, di circa 300 mq. Con circa 6500 mq tra parco e oliveto. A 5 minuti di auto da Montecatini Terme. RIF: V000202 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>