

## 4 o più locali in

Rif. V000176 Pistoia (PT) € 600.000,00

A Pistoia, in pieno centro storico, in prestigioso palazzo storico risalente al XII secolo, appartamento al secondo ed ultimo piano di circa 130 mq. Con ascensore e composto da ingresso in ampia zona giorno/pranzo open space con grande camino e affaccio in una delle più belle e grandi piazze del centro storico, cucinotto, disimpegno zona notte con ampio armadio a muro, camera matrimoniale con soppalco per armadiatura, camera media, attualmente adibita a stanza armadi, con soppalco ad uso studio, bagno con vasca e secondo bagno con doccia e zona lavanderia. Completamente arredato, termosingolo, condizionato. Predisposizione per impianto di allarme. Cantina di proprietà; esclusiva al piano terra. Spese condominiali di circa Euro 100/mese. Possibilità di posto auto in garage chiuso ad euro 130/mese. RIF: V000176 CLASSE ENERGETICA: F 173,2 kWh/m<sup>3</sup> a