

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001492 Mazara del Vallo (TP) € 73.000,00

Nei pressi di Via Giovanni Falcone, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento di circa 230 mq, posto al primo piano di un piccolo stabile, formato da due piani totali. L'immobile è composto da: -ingresso, corridoio, cucinino-pranzo, doppio salone con ampio balcone/veranda, due camere matrimoniali, una camera singola, doppi servizi e ripostiglio. Inoltre dispone all'esterno, di un giardino privato. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>