

## **Villa in vendita**

Rif. V001497 Mazara del Vallo (TP) € 35.000,00

In zona Capo Feto, proponiamo in vendita villetta di circa 40 mq, da ristrutturare e composta da: ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e servizio. Un'ottima caratteristica di questo immobile &grave; lo spazio esterno di cui &grave; dotato, infatti troviamo circa 3600 mq di giardino privato, con pozzo. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2