

## 3 locali in

Rif. sr2018/201 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Filisto, a due passi dalla via Tisia, arteria servita di tutto, Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000 euro un APPARTAMENTO di 157 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; due servizi. La zona dell'immobile &egrave; servita da supermercati, scuole, farmacia, negozi, banche, bar, posta, etc.. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato sia da palazzi in linea che da condomini in contesto recintato. La casa &egrave; posta al secondo piano in stabile dotato di ascensore &egrave; composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, due bagni e ripostiglio. Sono presenti ampi balconi che contribuiscono a dare alla casa una buona luminosità&agrave; e arieggiamento. Lo stato di manutenzione &egrave; discreto. L'immobile &egrave; adatto a famiglie composte da

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it