

# Rustico o Casale in

Rif. cind valg 195 Capannori (LU) € 195.000,00

Casa indipendente nelle colline di Lucca, in posizione assoluta e panoramica, composta da ingresso, ampio soggiorno con caminetto e cucina a vista, dispensa, al primo piano quattro camere e bagno. Corredata da soffitta di due vani, fienile attaccato alla casa diviso in tre locali, forno a legna con ripostigli, giardino privato di circa 1000mq e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>