

# Negozio in

Rif. sr2016/070 Floridia (SR) € 650,00

In zona centro storico a Floridia, Gabetti Siracusa propone in affitto a 650,00 euro un locale commerciale di 185 metri quadri commerciali, composto da 1 vano. La zona dell'immobile è molto transitata, disposta vicina a uffici, piazze, studi notarili, negozi, bar, ristoranti. Il locale ha una forma rettangolare e si presta per qualsiasi attività commerciale; (ristorazione, negozi, ludoteche, centro scommesse, bar, etc. etc.) ed è composto da un grande ambiente pavimentato in parquet, bagno ed è presente un climatizzatore. Lo stato di manutenzione è buono l'impianto elettrico è a norma. La classe energetica è la G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>