


Negozio in

Rif. sr2016/301 Siracusa (SR) € 600,00

In zona Gelone - Borgata, Gabetti Siracusa propone in affitto a 600 euro un basso commerciale di 120 mq commerciali, composto da un vano π e soppalco in muratura. La zona dell'immobile \grave{e} servita e commerciale, disposta vicina al Santuario della Madonna delle Lacrime. Il contesto dell'immobile \grave{e} caratterizzato da molti negozi e abitazioni. Il basso si distribuisce su due livelli, ha l'ingresso con vetrina su strada, ed \grave{e} composto da un grande ambiente di circa 50 mq, π e un piccolo ufficio, una scala interna ci porta al soppalco in muratura di altri 50 mq, con bagno e piccolo ripostiglio. Lo stato di manutenzione \grave{e} ottimo, in quanto l'immobile \grave{e} stato finemente ristrutturato e con impianti a norma. L'immobile \grave{e} adatto a un'attivit \grave{a} elegante. La classe energetica \grave{e} la G. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m²