

# Negozi in

Rif. sr2016/368 Siracusa (SR) € 900,00

In zona Zecchino, Gabetti Siracusa propone in affitto a 900 euro un ufficio **gi&grave;** adibito a centro estetico di 95 mq commerciali, composto da 5 vani. L'immobile **&grave;** ubicato in zona centralissima, disposta vicina a molteplici attivit&grave; commerciali. Il contesto dell'immobile **&grave;** caratterizzato da condomini ed abitazioni indipendenti. L'ufficio si distribuisce su un unico livello con esposizione angolare tra via Sofio Ferrero e via Juvara ed **&grave;** composto da ingresso/reception, ampio disimpegno, 4 vani, ripostiglio e due bagni. Sono presenti due vetrine su strada e impianto di climatizzazione. Lo stato di manutenzione **&grave;** buono e non necessita

di lavori di ristrutturazione. L'immobile **&grave;** adatto ad essere adibito a

centro estetico o studio professionale. La classe energetica **&grave;** C  
Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G

160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiainfittasi.it