

# Negozio in

Rif. sr2016/423 Floridia (SR) € 400,00

In zona STAZIONE A FLORIDIA, Gabetti Siracusa propone in affitto a 400,00 euro LOCALE COMMERCIALE di 45 mq, composto da 1 vano pi&ugrave; bagno. La zona dell'immobile &grave; molto frequentata, disposta vicina a ristoranti, bar, piazza, chiesa etc. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni tipiche della zona case indipendenti. Il basso commerciale ha una forma rettangolare e si presta per qualsiasi attivit&grave; commerciale,ed &grave; composta da una vetrina con vetri antisfondamento e da un unico vano e bagno. Lo stato di manutenzione &grave; buono si deve solo personalizzare. La classe energetica &grave; la G. (in caso di classi basse indicare la possibilit&grave; di migliorarla). Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a