## GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

## Negozio in

Rif. sr2018/086 Floridia (SR) € 300,00

In zona Centrale A FLORIDIA, Gabetti Siracusa propone in affitto a 300 euro un LOCALE COMMERCIALE CAT.C1 arredato di 25 mg circa, composto da 1 van0. La zona dell\'immobile è molto frequentata, disposta vicina a supermercati (ARD, EUROSPIN), studi medici, legali, pizzerie, piazza, chiesa. II contesto dell\'immobile è caratterizzato da immobili indipendenti e in condominio. Il basso commerciale ha una posizione angolare, forma rettangolare, due vetrine con vetri antisfondamento, un vano e bagno. L\' interno è da personalizzare mentre lo stabile è in ottime condizioni. Lo stato di manutenzione & amp; egrave; buono. L\'immobile amp;egrave; adatto a per qualsiasi attività commerciale. La classe energetica & amp; egrave; la G con possibilit & amp; agrave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G