

# Negozi in

Rif. sr2018/112 Siracusa (SR) € 300,00

In zona Tica, vicino alla Farmacia Piazza, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 300,00 (inclusa acqua) un basso categoria C3 di c.ca 21 mq commerciali, composto da un unico vano pi&ugrave; soppalco non abitabile. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da palazzi, garage e locali di vario genere. Discreto lo stato di manutenzione. I lavori che principalmente interessano il locale riguardano la tinteggiatura delle pareti e interventi per terminare il bagno. Dotato di saracinesca elettrica e porta con vetri antisfondamento. Ideale come deposito o piccolo ufficio. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a