

## **Negozi in affitto**

Rif. sr2018-142 Siracusa (SR) € 550,00

In Ortigia, a pochi metri dalla Fontane delle papere, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 550,00 un basso di c.ca 30mq commerciali, composto da un unico vano più servizio. Ottimo il contesto in cui è situato il locale, la strada è di facile passaggio in quanto ci troviamo esattamente tra il castello Maniace e fonte Aretusa. Buono lo stato di manutenzione. Il locale è accatastato A/5, in sede di trattativa si troverà un accordo per la variazione catastale in base l'esigenza di chi lo prenderà; in affitto. L'immobile dato il taglio e la collocazione si presta per qualsiasi tipologia di attività commerciale o laboratorio. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it