

## 4 o più locali in

Rif. A001533 Aci Catena (CT) € 700,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Vampolieri, pressi President Park Hotel, villa a schiera di circa 200 mq. su tre elevazioni. L'immobile &grave; in fase di riammodernamento e si colloca all'interno di un residence ben curato e con ampi spazi a verde e aree parcheggio si sviluppa su tre elevazioni ed &grave; cos&grave; composto: al pian terreno locale tavernetta/garage con ingresso secondario, bagno e cucina in muratura. Al piano principale si colloca l'ingresso su ampio salone doppio, un bagno ed una cucina abitabile, infine al piano superiore tre camere da letto ed un terzo bagno. La villa possiede impianto termico, doppio ingresso, ampi balconi, terrazzo e giardino. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>