

3 locali in

Rif. sr2018-214 Siracusa (SR) € 69.000,00

Sul Viale Luigi Cadorna, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 69.000 un appartamento di c.ca 90 mq commerciali, composto da 3 comodi vani più servizio. Ottimo è il contesto in cui è collocata la casa, trovandoci a pochi metri sia dal centro storico di ortigia che dal Santuario della Madonna delle lacrime. L'unità abitativa è collocata al 1°piano di uno stabile dotato di ascensore e si accede alla casa da un ballatoio di pertinenza su corte esterna. L'immobile è composto da ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con balcone sul ballatoio con vista sul cortile interno, 3 camere da letto di cui 2 con Coefficiente kWh/m² accesso su una balconata con vista sulla via Enna. La casa necessità di lavori di ristrutturazione e dovrà essere frazionato in quanto ad oggi è un'abitazione di c.ca 220mq commerciali e lo si propone in 2 soluzioni di 3 e 4 vani. La richiesta del 4vni che