

## 4 o più locali in

Rif. sr2018/216 Siracusa (SR) € 109.000,00

In zona TERACATI, Gabetti Siracusa propone in vendita a 109.000 euro un APPARTAMENTO di 158 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; posto auto interno. La zona dell'immobile &egrave; centrale, commerciale e vista l'affluenza anche turistica, disposta vicina alle catacombe di Siracusa, al campo scuola, ai giardini della chiesa di San Giovanni, e a 5 minuti dall'isola di Ortigia oltre ad essere vicina al Teatro Greco di Siracusa meta attrattiva per il turismo. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da palazzi in linea per lo pi&ugrave; anni 70\ ma in questo caso con facciata in ottime condizioni. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &egrave; composta da 4 comodi vani pi&ugrave; due bagni e due ripostigli. Sono presenti 3 balconi su due lati della casa, rendendola oltre a luminosa pure ben arieggiata. Lo stato di manutenzione &egrave; senza dubbio da personalizzare in quanto internamente dotato l'immobile &egrave; adatto a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2014-2024 www.vendesiaffitti.it