

## 4 o più locali in vendita

Rif. SVR324 Vallefoglia (PU) € 240.000,00

3 CAMERE MONTECCHIO NUOVO- Appartamento nuovo di 100 mq posto al piano secondo di moderna e piccola palazzina, così suddiviso: ampia e luminosa zona giorno di circa 40 mq, collegata direttamente a bellissimo terrazzo loggiato di circa 23 mq camera matrimoniale, 2 camerette, bagno, terrazzo e garage. L'immobile sarà dotato di tutte le ultime tecnologie per il risparmio energetico, e di ottime finiture tra cui: pannello fotovoltaico e solare, infissi in PVC triplo vetro, riscaldamento a pavimento, zanzariere, predisposizione impianto d'allarme e aria condizionata. Possibilità di scelta delle finiture interne su ottimo capitolato, posizione molto bella. EURO 240.000

 Coefficiente kWh/m²

TRATTABILI Classe energetica A Rif. SVR324 CLASSE ENERGETICA: A