

Hotel in

Rif. ATT116 VIAREGGIO Viareggio (LU) € 1.550.000,00

Viareggio (LU) Tra mare e pineta si offre in vendita albergo tre stelle in attività. Si compone di 24 camere con bagno, alcune delle quali sono familiari (dotate di aria condizionata), reception con salone di ingresso, cucina, sala per cene e colazioni. Dotato di ascensore. L'immobile è stato ristrutturato nei primi anni '90. Arredo rinnovato nel 2013. Superficie coperta di 1000 mq. Superficie della corte di mq 150. Attualmente fornisce una interessante rendita annuale. Si puó vendere vuoto o a reddito. Non ha vincolo alberghiero. RIF:ATT116 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m³ a



Coefficiente kWh/m²