


## 2 locali in

Rif. sr2013/474 Siracusa (SR) € 400,00

Disponibile dal 1° settembre. Affittasi a non residenti. Nei pressi del Tempio di Apollo e del Mercato rionale, in uno stabile semi-indipendente luminoso ampio bilocale su due livelli, dotato di mobilio nuovo e totalmente ristrutturato. L'immobile è posto su un primo piano e si compone da ingresso su soggiorno dove è presente un comodo divano letto, cucinotto, spazioso bagno con box doccia. Al secondo livello è presente una cameretta con 2 posti letto. A livello abbiamo un ampio terrazzo di c.ca 35 mq dove è stata ricavata una lavanderia coperta esterna. Tutti gli ambienti sono climatizzati. L'impianto elettrico a norma. No animali.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G