

# Villa in

Rif. V443 Viareggio pine Viareggio (LU)Info in Sede

Viareggio - centro, a pochi metri dalla Pineta, in piccola via molto tranquilla, si offre in vendita villetta singola di sapore di met&grave; anni '60. Si dispone sue due piani. A piano terreno, portico d'ingresso, cucina, sala, tinello, garage, pergolato per cenare all'aperto. Al piano mezzanino, studio e bagno con doccia. Al piano superiore, disimpegno, una camera matrimoniale padronale molto ampia e una camera matrimoniale che si affacciano su un terrazzino a comune, cameretta singola, bagno con vasca. Ad un piano sfalsato cameretta con terrazzino. Il giardino molto piacevole &grave; arricchito da un laghetto e da piante. Al fondo della propriet&grave; vi &grave; una casina cononata da ristrutturare completamente, ideale come dependance. Le ceramiche di Vietri, il parquet e le porte in legno conferiscono alla villetta un'atmosfera calda e familiare . L'impianto idraulico &grave; di recente realizzazione; bagni rifatti nel 2006. L'impianto elettrico &grave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it