

# Villa in

Rif. sr2018/227 Canicattini Bagni (SR) € 229.000,00

A pochi km da Canicattini Bagni, all'interno del residence Eucalyptus, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 229.000 una Villa di c.ca 415 mq commerciali, che sorge su un lotto di terreno di c.ca 2.100 metri che circonda tutta la propriet&agrave;. Esclusivo &egrave; il termine pi&ugrave; appropriato per descrivere l'unicit&agrave; e la bellezza di questa propriet&agrave;. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da ville abitate tutto l'anno, all'interno del residence &egrave; presente anche una struttura con piscine e servizio di animazione durante la stagione estiva. Si accede alla villa tramite cancello automatico, l'area esterna &egrave; circondata in parte da giardino e prato curato e il resto dell'area piastrellata in cui sono presenti verande e una piccola pagoda. Nel giardino troviamo piante ornamentali, di cui 5 palme, 2 limoni, fichi, oleandri, magnolia australiana e italiana, salice, oltre a rose e alce. Nella propriet&agrave; &egrave; &egrave;