

## **4 o più locali in**

Rif. V001959 Siracusa (SR) € 145.000,00

**VIALE SCALA GRECA:** Grimaldi immobiliare Siracusa , propone in vendita luminosissimo Pentavani posto al 3&deg; piano su 6&deg; , l'immobile ha una esposizione a sud e gode di ampi balconi . Ingresso, ampio salone , cucina abitabile , doppio servizio,bagno e tre ampie camere da letto e ripostiglio , per un totale di circa 166 mq . L'immobile si presenta in buono stato manutentivo , impiantistica e prospetti rifatti. Classificazione Energetica C RIF.V1959 145.000,00 TRATT. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2