

## Villa in

Rif. villa customaci Customaci (TP) € 370.000,00

Customaci, (TP) All'interno della riserva orientata di Monte Cofano, circondata da altre villette simili, a pochi passi dalla spiaggia del litorale della Baia di Cornino, si erge una deliziosa villa di 115 mq su due livelli comunicanti, circondata da un giardino di 650 mq, con un'ampia loggia ai lati ed una veranda coperta. L'ingresso immette in un gradevole e luminoso salone dalle ampie vetrate, con uno splendido panorama sulla baia circostante, dal quale si accede all'ampia cucina ed alla zona notte, con due camere da letto ed una stanza da bagno, una scala conduce al seminterrato dove troviamo uno grazioso salone, una cucina, altre due camere da letto ed una stanza da bagno. La villa &egrave; corredata da: una piscina (da completare), un garage di 20 mq, una cisterna per l'acqua potabile da 40 mc, due zone barbecue, un locale lavanderia, ed un ampio parcheggio con il cancello d'ingresso sulla strada d'accesso. La villa, situata a 20 km da Monte Erice, 25 km dalle citt&agrave; di Trapani e