

## 4 o più locali in

Rif. V001526 Mazara del Vallo (TP) € 119.000,00

Nei pressi di Via Napoli, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento di circa 140 mq, posto al primo piano di una piccola palazzina formata da due piani totali. L'immobile si presenta in buone condizioni, ed è composto da: -ingresso, cucina abitabile, salone, un vano studio, camera matrimoniale con servizio completo di box doccia, camera singola, servizio vasca, ripostiglio e veranda con locale lavanderia. Inoltre dispone di un garage con ulteriore servizio, giardino e terrazza in comune. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>