

## Villa in vendita

Rif. V002473 Roncoferraro (MN) € 700.000,00

Ci troviamo a Roncoferraro, comune lombardo situato in provincia di Mantova, a pochi chilometri dal centro cittadino. L'immobile vanta una posizione strategica, grazie alla stretta vicinanza con l'uscita autostradale e con numerose attrazioni locali quali la Torre di Galliano, la Basilica di San Benedetto Po, il castello di San Giorgio e che culminano nello splendido centro storico di Mantova la città dei Gonzaga. Ma la vera peculiarità risiede nella storia che contraddistingue Villa Fanny, un tempo appartenuta alla famiglia Magnaguti alle Quadre. Costruita nella prima metà del Quattrocento per opera della famiglia Mainoldi, al tempo l'antica dimora comprendeva due corti principali unite a una serie di fabbricati destinati all'attività agricola, oggi scomparsi. La natura della proprietà è rimasta pressoché invariata nel corso dei secoli fino alla fine dell'Ottocento, quando in questo periodo che