


Rustico o Casale in

Rif. C081T LM Amelia (TR) € 270.000,00

Tra i vecchi borghi di Amelia e Orvieto, a soli 9 km dall'autostrada A1 in posizione collinare, Casale indipendente in pietra di nuova edificazione realizzato nel rispetto della normativa antisismica ed attualmente allo stato grezzo. Terreno pertinenziale ed a titolo esclusivo di circa 7.000 mq. Il fabbricato realizzato con la struttura in cemento armato e poi rivestito completamente con pietra locale a faccia vista, ha come finiture solai e tetti con travature in legno, pianelle di cotto fatto a mano, archi in mattoni di cotto, ecc. Possibilità di realizzare due unità immobiliari indipendenti l'una dall'altra, o ampio casale di rappresentanza con eventuale piscina. Per chi lo desidera è possibile effettuare la vendita con il pacchetto "Chiavi in Mano", ovvero ultimato con scelta personalizzata dei materiali. VIRTUAL TOUR:

 Coefficiente kWh/m²

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

<https://viewer.realisti.co/Czn8Km/>

VISTA

DRONE:

<https://www.youtube.com/watch?v=HKbcN8TUEZU> CLASSE ENERGETICA: Non