GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

4 o più locali in vendita

Rif. sr2018/232 Siracusa (SR) € 85.000,00

In zona Bosco Minniti, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un APPARTAMENTO di 131 mq commerciali, composto da 4 vani più servizio. La zona dell\'immobile è residenziale, ma vicino a servizi come supermercato, bar, farmacia, negozi di vario genere, tabacchi, panificio etc., La casa si trova al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore. È composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Sono presenti due balconi che rendono la casa luminosa e ben arieggiata. Lo stato di manutenzione è discreto, la cucina è stata ristrutturata, le porte interne e gli infissi esterni sono stati sostituiti con quelli in alluminio e vetrocamera. L\'immobile è adatto a famiglie di 3/5 persone. La classe energetica è G con possibilità di migliorarla. Chiamaci o vieni da poi in \(\text{Vio Son Sabastiono 45. CLASSE ENERGETICA: CLASSE ENERG