

# Casa singola in

Rif. V001533 Mazara del Vallo (TP) € 120.000,00

Nei pressi di Via Castelvetro, proponiamo in vendita casa singola di circa 175 mq disposta su tre livelli: -Piano terra composto da: androne gabbia-scala, magazzino con unico vano, servizio e piccolo giardino pertinenziale; -Primo piano composto da: ingresso-corridoio, salone, due camere matrimoniali di cui una con servizio, due camere singole, servizio vasca e ripostiglio; -Secondo piano composto da: ingresso-corridoio, camera da letto, servizio completo di box doccia e cucina abitabile con terrazza pertinenziale. Inoltre dispone di circa 110 mq di garage grezzo. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>