

# Casa singola in

Rif. n2018/068buscemi Buscemi (SR) € 35.000,00

Nel centro di Buscemi, Grimaldi Immobiliare NOTO propone in vendita a 35.000 euro un INDIPENDENTE di 77 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; garage di 37 mq. La casa si colloca a pochi passi dalla Chiesa Madre della cittadina, disposta vicina a bar, panificio, macelleria e negozio di tabacchi. Il contesto in cui si colloca &grave; caratterizzato dalla presenza di palazzine storiche di piccole e medie dimensioni, recentemente ristrutturate o in via di recupero. La casa di distribuisce su un unico livello ed ha pianta regolare. L'ingresso avviene sul soggiorno, alla cui destra si colloca la cucina con un'ulteriore porta finestra. Al suo interno si trova il bagno, mentre in fondo alla casa abbiamo la spaziosa camera da letto. Dalla cucina, infine, &grave; possibile accedere a un comodo soppalco che attualmente ospita la seconda camera da letto. Lo stato di manutenzione della casa &grave; discreto e necessita di interventi di manutenzione ordinaria e di rifacimento degli