

# Casa singola in vendita

Rif. a2018/005avola Avola (SR) € 139.000,00

Ad Avola, nei pressi del Centro Storico, Grimaldi Immobiliare NOTO AVOLA propone in vendita a 139.000 euro un indipendente da ristrutturare in stile Liberty di 244 mq commerciali composto da 6 vani, doppia esposizione, garage ed un ampio terrazzo. La casa si distribuisce su due livelli ed ha due ingressi dal cortile, ciò rende possibile creare due unità abitative indipendenti, una a piano terra e una al primo piano. A piano terra sono presenti ambienti caratterizzati da soffitti voltati, in ordine troviamo una cucina, una sala da pranzo e un salone con portafinestra e balconcino a petto su Via San Francesco D'Assisi. È presente un bagno ricavato nel sottoscala e dall'ingrasso/vano scala vi è un secondo accesso all'ampio garage. Al primo piano su due comodi disimpegni si articolano un'ampia camera da letto con balcone e due camere di dimensioni leggermente minori di cui una con balcone e l'altra con un piccolo bagno in camera. A seguire troviamo una cucina



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)