

## **Pub in vendita**

Rif. I000051 Siracusa (SR) Info in Sede

L'attività commerciale bar/pub con autorizzazione alla manipolazione e preparazione di alimenti, situata al centro di Ortigia, zona di forte passeggio pedonale, sita tra il Tempio di Apollo e la Porta Marina. All'interno, composta da due sale e un cortiletto. La prima sala, di circa 25 mq, dove è posizionato il bancone e l'area dedicata alla preparazione, oltre a due tavoli con relative sedie, un banco mensola con 5 sgabelli. La seconda sala, anch'essa di circa 25 mq, al suo interno sono allocati tavoli e sedie per un totale di 12 posti a sedere e n.2 servizi igienici di cui uno per diversamente abili e relativo antibagno. Il cortile di pertinenza con accesso esclusivo, di circa 15 mq. All'esterno invece c'è il dehor di 19 mq con autorizzati 6 tavoli e 12 sedie. Le attrezzature presenti sono come indicato nella planimetria in allegato. In particolare, il forno, un self cooking center di ultimissime

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeaffitti.it