

# Negozi in affitto

Rif. A001556 Tremestieri Etneo (CT) € 2.800,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Tremestieri Etneo, in via Nuovaluce, collocata in zona privilegiata per l'alta visibilità e con numerose attività commerciali nelle immediate vicinanze, bottega di mq. 315 circa con cortile privato ideale per parcheggio clienti e terrazzo di circa 100 mq. La bottega si presta a diverse tipologie di attività che richiedono ambienti ampi finalizzati alla vendita e/o somministrazione ed è composta da due ampie sale collegate e possiede due bagni. L'immobile necessita di ristrutturazione ma si presenta in perfette condizioni strutturali. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>