

Villa in

Rif. V001546 Mazara del Vallo (TP) € 85.000,00

A pochi passi dalla splendida spiaggia di Tonnarella, proponiamo in vendita villa di circa 130 mq, disposta su due livelli: -Piano rialzato composto da: veranda, ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, servizio completo di box doccia, camera matrimoniale e camera singola; -Primo piano, accessibile dall'esterno, composto da: terrazza pertinenziale, ingresso, camera matrimoniale, camera singola e servizio completo di box doccia. Ci´ che valorizza maggiormente l'immobile ` lo spazio esterno di cui ` dotato, infatti troviamo circa 200 mq di giardino privato, in parte piantumato. Inoltre dispone di un garage e doccia esterna. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2