

## 4 o più locali in vendita

Rif. app capa 148 Capannori (LU) € 138.000,00

Capannori centro, appartamento al secondo e ultimo piano in contesto di sole tre unit&grave;, in ottime condizioni composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia. L'immobile &grave; in stile rustico, e si completa di ripostiglio con attacchi lavanderia e caldaia e soppalco ad uso soffitta. La propriet&grave; &grave; corredata da due posti auto e piccola resede pavimentata a uso esclusivo. Zona tranquilla vicina a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: F 124,3 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>