

## **4 o più locali in**

Rif. V5142A Montecchio (TR) € 50.000,00

Immerso nella splendida campagna umbra, ad un'altitudine di 611 metri sul livello del mare, si erge il caratteristico borgo medievale di Melezzole. All'interno del piccolo ma grazioso centro storico vi proponiamo una casa in pietra attualmente intonacata di 110 metri quadrati calpestabili circa oltre cantina e garage. La casa &grave; composta al piano terra da soggiorno, tinello con camino e piccola cucina, al piano primo da tre camere e due servizi. Completa la propriet&grave; una cantina finestrata di 47 metri quadrati circa ed un garage di 19 metri quadrati circa. La propriet&grave; gode di gradevoli affacci e si presenta in buone condizioni. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Il caratteristico borgo medievale di Melezzole dista 24 km da Todi, 33 km da Orvieto, 39 km da Terni, 65 km da Perugia, 82 km da Assisi, 114 km da Roma e 189 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: G