

## 4 o più locali in

Rif. sr2018/249 Siracusa (SR) € 79.000,00

Alla Borgata, vicino alla Via Torino, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 79.000 un luminoso quadrivani di c.ca 118mq commerciali. Ci troviamo all'interno di un piccolo condominio, totale 3 piani e la casa &grave; posta al 2° piano. La facciata del palazzo &grave; stata rifatta qualche anno fa, essendo un piccolo contesto non &grave; presente l'ascensore. L'appartamento &grave; dotato di 4 comode camere (di cui una puo' essere adibita a salone), cucina abitabile con annessa dispensa, un bagno da ristrutturare e ripostiglio. Sono presenti 2 ampie balconate che rendono tutti gli ambienti luminosi e arieggiati. Discreto lo stato di manutenzione, l'impianto elettrico &grave; stato rifatto 3 anni fa, le porte sono nuove ed &grave; stata messa la porta blindata. Infissi datati (alluminio), rintonacare una stanza e bagno da ripristinare. La classe energetica &grave; C. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it