

## **3 locali in**

Rif. R1034 Fabbrico (RE) € 60.000,00

FABBRICO, APPARTAMENTO IN BEL CONTESTO, ideale anche per investimento! In piccola palazzina di sole 6 unit&agrave; con curato giardino condominiale, vendiamo appartamento, posto al primo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere letto, bagno, due balconi-loggia. Due autorimesse di propriet&agrave;, cantina e lavanderia al p.terra. Arredato di cucina, basse spese condominiali. OTTIMO INVESTIMENTO, attualmente a REDDITO. Rich. EURO 60.000,00. Rif. R1034 Cl. E Ep. kWh/mq 160,20 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari - Rolo Corso Repubblica n.45 - 0522/658323 - rolo@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
160,2 kWh/m<sup>2</sup> a