**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 2 locali in vendita

Rif. sr2018/265 Siracusa (SR) € 170.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 170.000 euro un appartamento di 50 mq commerciali, composto da 2 vani più servizio. La zona è prettamente turistica, disposta vicino luoghi di particolare interesse turistico-culturale essendo caratterizzata dalla vicinanza dello storico Teatro Comunale e della meravigliosa piazza Duomo. A due passi troviamo numerosi ristoranti, pub e bar. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da edifici risalenti ai primi del

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*