Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

Negozio in vendita

Rif. V001560 Imperia (IM) € 570.000,00

La storica attività di vendita di scooter e moto QuadTeca si trasferisce e vende la proprietà del locale commerciale situato in zona centrale di intenso passaggio veicolare. Il locale commerciale, categoria catastale D/8, sviluppa una superficie di 500 mq ed è posto al piano terra di una palazzina con accesso da via Garessio. Il locale dispone di una doppia esposizione essendo posizionato all\'angolo della palazzina. Sono presenti complessivamente 11 vetrine con affaccio sul portico di 100 mq di proprietà. Internamente l\'unità immobiliare è costituita da un unico vano con servizi. Attualmente lo spazio a disposizione è stato suddiviso, mediante pareti in cartongesso, in area destinata alla vendita / esposizione, uffici, magazzino ed officina. Le spese condominiali da sostenere sono limitate a quelle di natura straordinaria mentre non vi sono spese da corrispondere per la gestione ordinaria (esempio pulizia

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it