

## 3 locali in

Rif. sr2018-275 Siracusa (SR) € 700,00

In zona Scala Greca, vicino la scuola di via Gela, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 700,00 un attico arredato collocato all'interno di un'elegante e signorile villa. La casa &egrave; composta da ingresso su salotto, cucina abitabile con annessa stanza da pranzo, camera matrimoniale, cameretta semi-arredata, bagno con box doccia, lavanderia e ripostiglio. Ampia terrazza che percorre a giro tutta la casa e da cui si gode di vista mare. Ottimo lo stato di manutenzione. Arredo nuovo. Riscaldamento autonomo e ambienti climatizzati. Ampie vetrate che rendono gli ambienti luminosissimi e arieggiati. Preferibilmente no animali. Ideale per una giovane coppia e trasferisti. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci o vieni a trovarci presso i nostri uffici in via San Sebastiano 45 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>