

## **4 o più locali in**

Rif. V002480 Gardone Riviera (BS) € 315.000,00

Immerso nelle bellezze naturali della sponda bresciana sorge Gardone Riviera, comune lombardo particolarmente apprezzato da turisti e amanti degli sport all'aria aperta. Un tempo dimora di Gabriele D'Annunzio, la città-giardino di Gardone Riviera offre attrazioni e monumenti conosciuti in tutto il mondo come il Vittoriale degli Italiani, lo splendido mausoleo circondato da giardini fioriti. La località vanta un'altimetria particolarmente variegata, che consente di trascorrere piacevoli giornate apprezzando i paesaggi del parco regionale o prendendo il sole lungo le sponde del Lago di Garda. In questo contesto vi proponiamo un immobile di recente

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

costruzione libero sui due lati est e ovest. L'abitazione è composta da tre livelli collocati al terzo, quarto e quinto piano di una palazzina sita in Corso Giuseppe Zanardelli, nel pieno centro storico di Gardone. L'edificio è composto da cinque piani complessivi ed è dotato di