

# Porzione di Casa in vendita

Rif. T565 Buti (PI) € 165.000,00

Buti, centro storico, terratetto ristrutturato recentemente con materiali di ottima qualità;. Ingresso indipendente, ampio soggiorno con angolo cottura e camino, grande bagno con vasca al piano primo; due ampie camere e bagno con doccia e grande mansarda (possibilità di ricavare due camere) al piano secondo. Al piano terra si trova una taverna con salotto e cucina abitabile con accesso ad una grande terrazza con vista sul castello del paese. CLASSE ENERGETICA: B 43,23 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>