

# Villa in

Rif. S495 Buti (PI) € 540.000,00

Cascine di Buti - Villa singola su due piani pi&ugrave; sottotetto composta da tre appartamenti indipendenti. Al piano terra troviamo due unit&agrave;, la prima ristrutturata composta da resede esclusivo di 60 mq, ampio soggiorno con cucinotto separato, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e cantina; la seconda unit&agrave; &egrave; sempre al piano terra e ristrutturata, composta da ingresso-soggiorno, cucinotto separato, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e ampio porticato di 30 mq. Al piano primo si trova un ampio appartamento di 158 mq, composto da ingresso, ampio salone con camino e terrazzo, cucina, tinello con balcone, disimpegno, due camere matrimoniali con terrazzo, camera, bagno, ripostiglio e lavanderia, sottotetto. L'immobile &egrave; corredato da 2000 mq di giardino, in parte edificabile, un manufatto di circa 88 mq adibito a garage e locali di sgombero. CLASSE ENERGETICA: C

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it