

## **2 locali in vendita**

Rif. 1020 Bertinoro (FC) € 110.000,00

Santa Maria Nuova: rif. 1020 Vendesi appartamento in ottime condizioni posto al secondo piano in una palazzina di 5 unit&agrave; costruita nel 1996 e formato da: ampia sala con angolo cottura (27 mq) servita da balcone, disimpegno, camera da letto matrimoniale con balcone, bagno finestrato con vasca. Aggiungono pregio all'immobile il riscaldamento autonomo, gli infissi in legno con doppio vetro, l'aria condizionata ed il garage. Si vende arredato come da foto. Attualmente a reddito, libero a Luglio 2019. EURO 110.000 CLASSE ENERGETICA: D 126 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2