

## **Villa in vendita**

Rif. P00798 Soliera (MO) € 370.000,00

SOLIERA VILLA SINGOLA. In bellissima zona residenziale verde e tranquilla disponiamo in vendita di soluzione completamente indipendente su lotto di circa 1000 mq, predisposta per due nuclei familiari. Al piano terra troviamo: ingresso ampio e vano scala, sala da pranzo, cucina, camera da letto con studio annesso, disimpegno, bagno, lavanderia, cantina e garage doppio; al piano primo ingresso, salone di 60 mq con camino e terrazza, cucina, 3 camere da letto, bagno; al secondo piano mansarda abitabile. Stato di manutenzione buono come da origini. Doppi vetri, zanzariere, depuratore, pozzo. Rich. EURO 370.000,00 tr.

Rif. P00798 - classe energetica in valutazione - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi - Via G. Mazzali n. 23, tel. 059/645023 - [carpi@eurocasaimm.com](mailto:carpi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com)

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup> ©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione