

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2018-281 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Bosco Minniti , Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000 euro un APPARTAMENTO di 125 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; residenziale, ma vicino a servizi come supermercato, bar, farmacia, negozi di vario genere, tabacchi, panificio etc., La casa si trova al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore in contesto recintato con posto auto assegnato. &Egrave; composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e lavanderia. Sono presenti due balconi che rendono la casa luminosa e ben arieggiata. Lo stato di manutenzione &grave; buono in quanto &grave; stato ristrutturato 6 anni fa. L'immobile &grave; adatto a famiglie di 3/5 persone. La classe energetica &grave; G con possibilit&grave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it