

# Villa in

Rif. V008697 Bergamo (BG) € 750.000,00

Nella splendida cornice del Parco dei Colli, con incantevole vista su Città&grave; Alta, proponiamo strepitosa e introvabile villa di testa, completamente ristrutturata, che si sviluppa su vari livelli abitativi, lussuosamente rifinita e ricercata nei minimi particolari. Al piano terra troviamo l'ingresso, il guardaroba, due soggiorni, sala da pranzo, una spaziosa cucina con salottino privato e il bagno di servizio finestrato. Tramite una comoda scala, saliamo al piano primo che ci accompagna nella zona notte con due camere da letto matrimoniali, la lavanderia, un curato bagno con stupenda vasca idromassaggio ed un ampio balcone. Al secondo piano troviamo un'affascinante mansarda con bagno, locale doccia ed un esteso terrazzo. Il piano interrato &grave; composto dalla maestosa taverna e dall'autorimessa. Annesso posto auto. Classe Energetica D IPE: 113,67 Kwh/m<sup>2</sup> Per maggiori informazioni contattateci al 025 27 28 27 (Ufficio in Orio sopra via Reno Giovanni XXIII n. 8/A

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittas.it