

## **3 locali in vendita**

Rif. V001961 Tremezzina (CO) € 244.000,00

Appartamento in bifamiliare con giardino, terrazze e vista incantevole sul lago di Tremezzina. Due camere, un bagno, soggiorno con cucina a vista.Box triplo e posto auto. L'appartamento si presenta in perfette condizioni e curato nei minimi dettagli .Caratteristiche travi a vista, ampia metratura. Nella zona giorno e nella camera da letto doppia c'\&grave; la possibilit&grave; di costruire un soppalco creando ulteriore spazio. Esposizione al sole tutto il giorno, balcone e terrazza abitabile con splendida vista sul lago. Ulteriore terrazza in loggiato molto ampia. Contesto signorile incastonato tra le colline di Lenno. Ottimo affare.

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2